**Акт**

**о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения**

**от 01.06.2018г. №65/18, заключенного с ООО «Коммунальник плюс» в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, находящихся на территории**

**городского поселения «Карымское» за 2022 год**

пгт. Карымское

16 февраля 2023 года

Во исполнение распоряжения главы администрации городского поселения «Карымское» от 30.01.2023г. №32, в целях надлежащей организации работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 01.06.2018г. № 65/18, заключенного в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества городского поселения «Карымское» - в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, находящихся на территории городского поселения «Карымское», руководствуясь ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена плановая проверка использования муниципального имущества и исполнению ООО «Коммунальник плюс» условий концессионного соглашения от 01.06.2022г. №65/18.

Проверка проводилась комиссией в составе:

* + Пахомов Анатолий Аркадьевич, заместитель главы городского поселения «Карымское» (председатель комиссии);
  + Конюхова Галина Михайловна, начальник отдела по управлению имуществом, земельным и жилищным вопросам администрации городского поселения «Карымское»;
* Каштанова Юлия Викторовна, специалист администрации городского поселения «Карымское» (секретарь комиссии).

Проверка проводилась с 30 января по 15 февраля 2022 года. Проверяемый период: с 01 января 2022 года по 01 января 2023 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

1. Контроль за соблюдением ООО «Коммунальник плюс» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации.

По мероприятиям «Концессионного соглашения» выполнены:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия | Год реализации план/факт | Финансовое обеспечение, средства концессионера тыс. руб. | | Статус мероприятия, пояснения |
| План | Факт |
| Проведение режимно-наладочных работ на тепловых сетях Котельной УП, с целью оптимизации гидравлического режима работы тепловых сетей | 2022/ 2022 | 492,0 | 803,17 | Выполнено в полном объеме |
| Реконструкция и (или) модернизация Центральной котельной, в целях снижения уровня износа существующего объекта теплоснабжения.  Замена циклонов | 2020/ 2022 | 504,0 | 897,63 | Выполнено в полном объеме\* |
| Реконструкция и (или) модернизация Центральной котельной, в целях снижения уровня износа существующего объекта теплоснабжения.  Замена дымососов | 2020/ 2022 | 217,0 | 358,39 | Выполнено в полном объеме\* |
| ИТОГО |  | 1213,0 | 2059,2 |  |

\*Мероприятия по модернизации котельного оборудования котельной ЦК были выполнены позже запланированного срока по согласованию с Концедентом (в связи с неисполнением обязательств Концедента по замене котлов).

Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением. Стоимость вложений средств составляет 2059,2 тыс.рублей или 169,76%. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Пахомов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.М.Конюхова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В.Каштанова

Концессионер:

Директор ООО «Коммунальник плюс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г.Волокитин